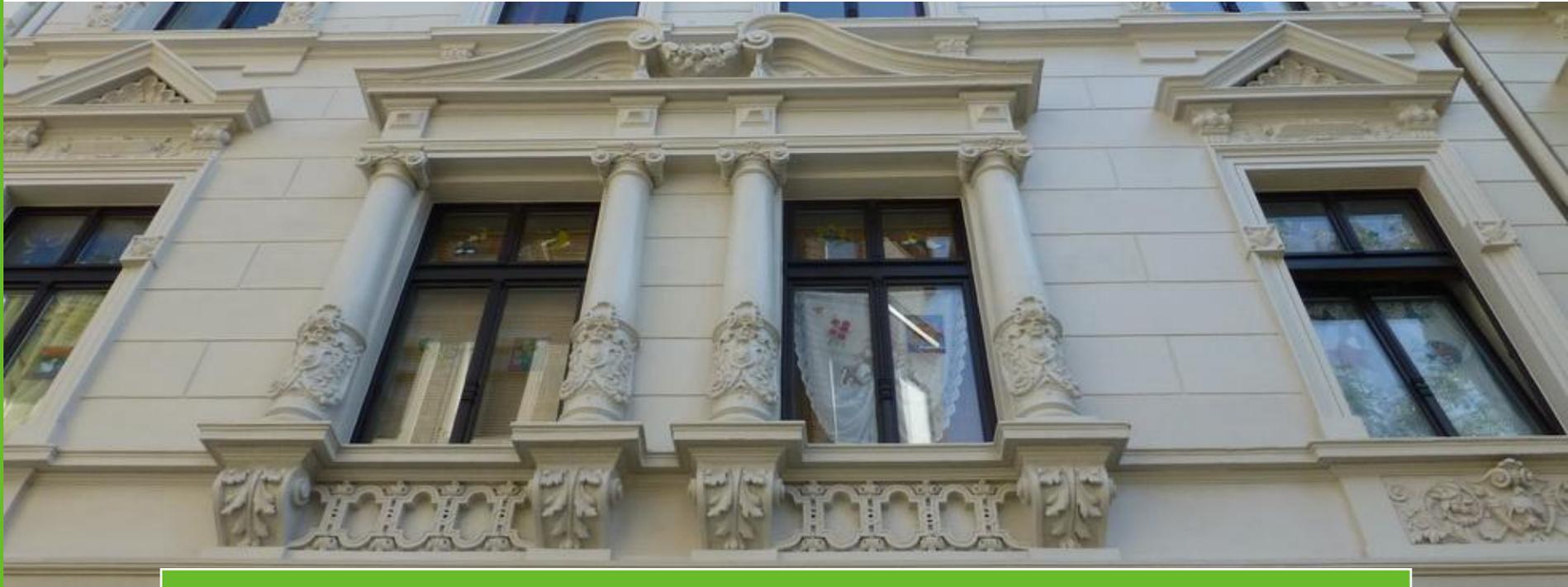


**FASSADEN**

**MELZEL**

**GMBH**

Qualitätsfassaden seit 1968 - Wartungsfreie Fassaden mit den einzigartigen Melzel-Fassaden-Systemen!



**Ihre Fassade -  
die Visitenkarte Ihres Hauses**

**Einsicht in unsere Sanierungsmöglichkeiten und Referenzen**

## Inhaltsverzeichnis

<b>Fassaden-Melzel-Systeme</b>	<b><u>03</u></b>	<b>Malerarbeiten</b>	<b><u>20</u></b>
<b>Spezialverklinkerung / Schichtaufbau</b>	<b><u>04</u></b>	• Alte Fabrikantenvilla	<u>21</u>
• Hochhaus / Reihenhaus	<u>05</u>	• Villa Hammerstein	<u>22</u>
• MFH Remscheid	<u>06</u>	• Toscana Haus - vorher	<u>23</u>
• MFH W-Vohwinkel	<u>07</u>	• Toscana Haus - nachher	<u>24</u>
• Privathaus	<u>08</u>	• W-Nordstadt - vorher	<u>25</u>
• MFH Düsseldorf	<u>09</u>	• W-Nordstadt - während	<u>26</u>
• EFH Wuppertal	<u>10</u>	• W-Nordstadt - nachher	<u>27</u>
• EFH Wuppertal, Weinberg	<u>11</u>	• Eckhaus Haan / JS-Haus Wuppertal	<u>28</u>
<b>Kristallit / Schichtaufbau</b>	<b><u>12</u></b>	• Repräsentatives MFH Velbert	<u>29</u>
• Einblick in die Produktion	<u>13</u>	• Anstrich Privatvilla	<u>30</u>
• Kristallit mit elastischer Spezialverklinkerung	<u>14</u>	• Schiefer-Langzeit-Anstrichfarbe	<u>31</u>
• MFH W-Unterbarmen	<u>15</u>	• Wärmedämmsysteme mit Rauputzoberfläche	<u>32</u>
• Thyssen-Krupp-Verwaltungsgebäude	<u>16</u>	<b>Kontakt</b>	<b><u>33</u></b>
<b>Dialon / Schichtaufbau</b>	<b><u>17</u></b>		
• Wuppertal, Neue Friedrichstraße	<u>18</u>		
• Wuppertal, Kronenstraße	<u>19</u>		

## Fassaden-Melzel-Systeme:

Eigene Herstellung von Fassadenfarben, Beschichtungen und Fassadenverkleidungen

Seit über 45 Jahren werden unsere verschiedenen Produkte wie „**elastische Spezialverklinkerung**“, „**Kristallit**“ und „**Dialon**“ angeboten, welche wir in unserem Werk auf Bestellung individuell für Sie anfertigen.

Hier entstehen unterschiedlichste Fassadenplatten in Klinker-, neutraler, sandsteinähnlicher oder Granit-Optik.

Im Vergleich zu optisch ähnlichen Fassaden erhalten Sie bei uns ein qualitativ hochwertigeres und langlebigeres Produkt, das nur etwa die Hälfte an Kosten verursacht.



[www.malertest.de](http://www.malertest.de)

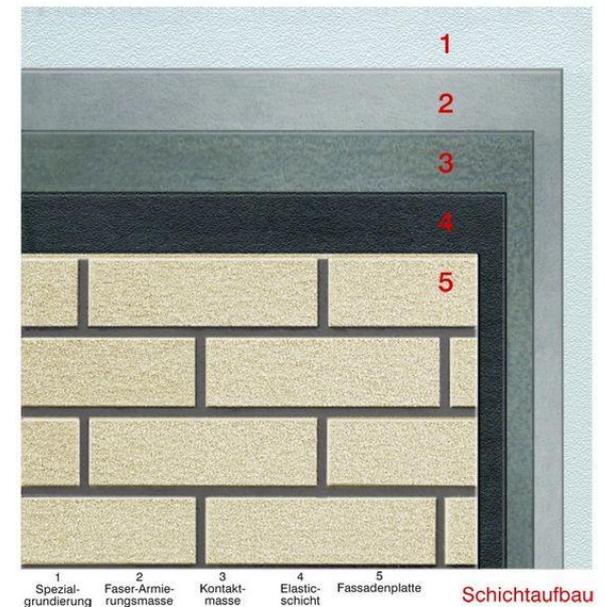
## 1. Spezialverklinkerung

Durch die Naturmineraloberfläche ist diese Fassade von einer echten Verklinkerung kaum zu unterscheiden. Die elastische Spezialverklinkerung besteht aus einem absolut hochwertigen Kunstharz-Mineralgemisch. Die mit Naturkristall beschichtete Oberfläche ist hoch farbecht, UV-beständig, atmungsaktiv und algenabweisend ausgerüstet. Zudem weist sie klimaregulierende Eigenschaften auf - im Sommer wirkt sie kühlend und im Winter dämmend.

### **Besonderheit:**

**Mit dem einzigartigen Fassaden-Melzel-Verfahren wurden beachtliche Sanierungserfolge erzielt.**

**Selbst vor Jahrzehnten fertig gestellte Fassaden befinden sich noch heute in einem fast neuwertigen Zustand! Überzeugen Sie sich selbst!**



## Elastische Spezialverklinkerung - Hochhaus / Reihenhaus



Aufarbeitung/Verkleidung von verwitterten und undichten roten Ziegel-Klinkerfassaden.

Diese wird eingesetzt bei undichten Ziegel-, Klinker- oder mit Naturriemchen belegten Flächen sowie Fassadenrissen.

Die fertig gestellte Fassade des EFH wirkt wie ein Neubau in der Häuserzeile.

## Elastische Spezialverklinkerung - Mehrfamilienhaus | Remscheid



Elastische  
Spezialverklinkerung –  
12 Jahre nach  
Fertigstellung wie neu

Die zuvor immer wieder  
aufgetretenen Risse im  
Anstrich als auch die  
Putzschäden sind nie  
wieder aufgetreten.

Elastische Spezialverklinkerung - Mehrfamilienhaus | Wuppertal-Vohwinkel



Elastische  
Spezialverklinkerung

## Elastische Spezialverklinkerung - Privathaus | Wuppertal



Elastische  
Spezialverklinkerung  
ca. 25 Jahre nach  
Fertigstellung!

## Elastische Spezialverklinkerung – Mehrfamilienhaus | Düsseldorf



Klinker in Champagner,  
Balkonbrüstungen in  
Sandsteinoptik

Wetterseite 10 Jahre nach  
Fertigstellung -  
wie neu!

## Elastische Spezialverklinkerung - Privathaus | Wuppertal



Elastische Spezialverklinkerung - Einfamilienhaus | Weinberg, Wuppertal



vorher

nachher



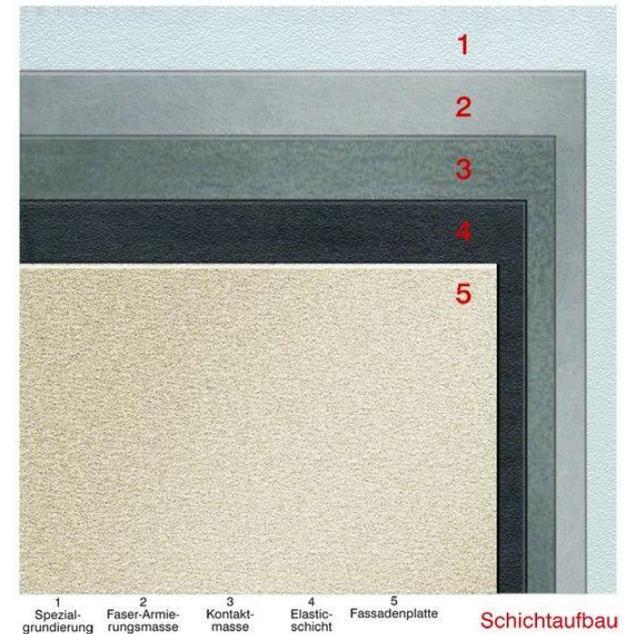
## 2. Kristallit

Die Kristallit-Fassadenverkleidung ist eine optisch neutrale Alternative zu unserer elastischen Spezialverklinkerung, die sich nur durch die Verwendung einer anderen Oberplatte unterscheidet.

Eigenschaften wie farbecht, UV-beständig, atmungsaktiv, algenabweisend und klimaregulierend treffen hier ebenfalls zu.

### Lieferbare Ausfuhungen:

- Neutrale, einheitliche Oberfläche in verschiedenen Farben
- Natursteinnachbildungen wie z.B. Granit oder Sandsteinoptik



Kristallit - Produktion



Einblick in unsere  
Produktion von Kristallit-  
Platten

## Kristallit mit elastischer Spezialverklinkerung abgesetzt



Kristallit in Sandsteinoptik  
mit Ziegelklinker-  
Absetzungen

20 Jahre nach  
Fertigstellung

## Kristallit - MFH | Wuppertal-Unterbarmen

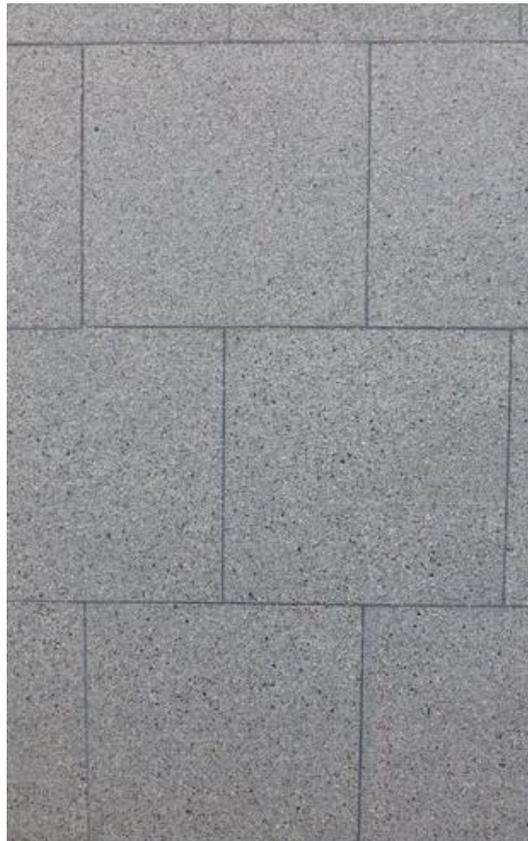


Kristallit in Sandsteinoptik.

25 Jahre nach  
Fertigstellung

Bisher war noch keine  
Reinigung der Fassade  
notwendig!

## Kristallit in Granitoptik - Thyssen-Krupp Verwaltungsgebäude



### 3. Dialon

Die Dialon-Fassadenbeschichtung wird angewendet, wenn keine Fassadenplatten zum Einsatz kommen können oder wenn eine fugenfreie Gestaltung der Fassade in neutraler Oberfläche gewünscht wird.

Die feine Dekorstruktur der Oberfläche gibt der Fassade ein gleichmäßiges und neutrales Bild und ist zudem extrem witterungsbeständig.



## Dialon-Beschichtungssystem - Wuppertal-Elberfeld, Neue Friedrichstraße



Jahrhundertwende-MFH-Rückseite mit zuvor immer wieder auftretenden Rissen und Anstrichschäden.

Durch Aufbringung unseres Dialon-Systems konnte eine Dauerhaftigkeit erreicht werden, welche durch eine Fassadenanstrichsanierung nicht möglich gewesen wäre.

## Dialon-Beschichtungssystem - Wuppertal, Kronenstraße



Aufarbeitung und Gestaltung der schadhafte Fassade eines 20er-Jahre Hauses mit unserem Dialon-Beschichtungssystem

## 4. Malerarbeiten

Selbstverständlich gehören Malerarbeiten im Innen- und Außenbereich ebenfalls zu unserer Leistungspalette. Folgende Arbeiten werden von unseren Malergesellen sauber und fachgerecht ausgeführt:

- **Fassadenanstriche**
- **Wärmedämmsysteme**
- **Treppenhaus- und Innenrenovierungen**

Wir garantieren Ihnen als Meisterbetrieb der Innung hochwertige und langlebige Maler- und Fassadenarbeiten!

Gerne unterbreiten wir Ihnen ein individuelles Angebot. Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

## Anstrichsanierung - Alte Fabrikantenvilla | Wuppertal-Barmen



Eigene Fassaden-Melzel-Fassadenfarbe mit überdurchschnittlicher Lebensdauer

## Anstrichsanierung - Villa Hammerstein | Wuppertal



Dieser Großauftrag des Gebäudekomplexes der ehemaligen Grafschaft wurde unter zahlreichen Mitbewerbern an uns vergeben! Ausschlaggebend dafür war die kompetente Beratung, unser erstklassiges Material, das Preis-Leistungs-Verhältnis sowie die Langzeitreferenzen unserer Firma!

## Toscana Haus | Düsseldorf



Vorher

Komplett schadhafter Putz  
und extreme Schäden am  
Gebäude

## Komplettsanierung, neuer Putz und Fassadenanstrich - Toscana Haus | Düsseldorf



Nachher

Die komplette Sanierung wurde von unseren kompetenten Mitarbeitern ausgeführt.

Anstrichsanierung eines kompletten Straßenzuges von denkmalgeschützten Stilfeassaden  
Nordstadt, Wuppertal-Elberfeld



Zustand der Fassaden vor  
Beginn der Sanierung

Anstrichsanierung eines kompletten Straßenzuges von denkmalgeschützten Stilfeassaden  
Nordstadt, Wuppertal-Elberfeld



Gründliche Aufarbeitung  
während der  
Sanierungsarbeiten

Anstrichsanierung eines kompletten Straßenzuges von denkmalgeschützten Stilfeassaden  
Nordstadt, Wuppertal-Elberfeld



Ergebnis nach vollendeter  
Sanierung

Anstrichsanierung | MFH Eckhaus in Haan (links) und Jugendstilhaus in Wuppertal (rechts)



## Sanierung und Fassadenanstrich - Repräsentatives MFH | Velbert



Sanierung von stärkeren  
Putz- und Stuckschäden

Aufarbeitung und  
Gestaltung der Fassaden-  
flächen

## Aufarbeitung und Anstrichsanierung - Privatvilla



Reinacrylat-Fassadenfarbe  
(Eigenprodukt)

## Aufarbeitung und Anstrichsanierung - Wuppertal-Elberfeld



Schiefer-Langzeit-  
Anstrichfarbe  
(Eigenprodukt)

## Wärmedämmsysteme mit Rauputzoberfläche



## Kontakt

Ausführlichere Informationen zu uns und unseren Produkten erhalten Sie im Internet unter [www.melzel.de](http://www.melzel.de) oder in einem persönlichen Gespräch!

Fassaden Melzel GmbH  
Feldstraße 15, 42275 Wuppertal

Telefon 0202 | 55 66 35  
Mobil 0163 | 55 66 35 1  
Telefax 0202 | 55 21 45

E-Mail: [info@melzel.de](mailto:info@melzel.de)  
[www.melzel.de](http://www.melzel.de)

Geschäftsführer: Georg Melzel (Malermeister)



[www.malertest.de](http://www.malertest.de)